

長期空室の改善！実例見学会

掛川市中央高町の改装物件を、2月19日(日)20日(月)の2日間公開します。

【公開時間は、午前10時～午後4時まで】

築21年の外観と室内(ファミリーtype)を改装しました

改装前



☑ 見どころは…

- ① リノベーションは入居者・仲介業者にも人気！
- ② 御陰様で、改装中から入居申込を頂きました。
- ③ 外観の修繕に合わせてデザインを一新！

設備や色使いだけでなく入居者の求める“間取り”を是非ご体感下さい。

改装後



【改装後の写真】内覧する入居者が「ここに住みたい！」と思って頂く為の工夫をご覧ください。



【会場・案内図】

物件名
アム・ラートハウスA



【現地住所】掛川市中央高町68-3

こんな方は是非ご相談下さい！

Q. 現在、建替えを計画中。でも、折角造ったのに潰すのは勿体ないかも？

⇒A. 古くなったからだけで建替は勿体ないですね。改装なら建替費用の半以下です。(要診断)

Q. 空室の状態が3ヶ月以上続いて家賃を下げても決まらない理由は？

⇒A. 安い物件だから決まる訳ではありません。入居者が住みたい！と思える物件が決まります。

Q. リフォームを計画中。でもお金を掛けても入居者が決まらないかも？

⇒A. 見学会で実物を見てみて下さい！それでもご不安な方は当社が借上し家賃を間接的に保証致します。(要診断)

詳しくは…KONOIKE Co.株式会社 ☎0538-45-0054 山本まで