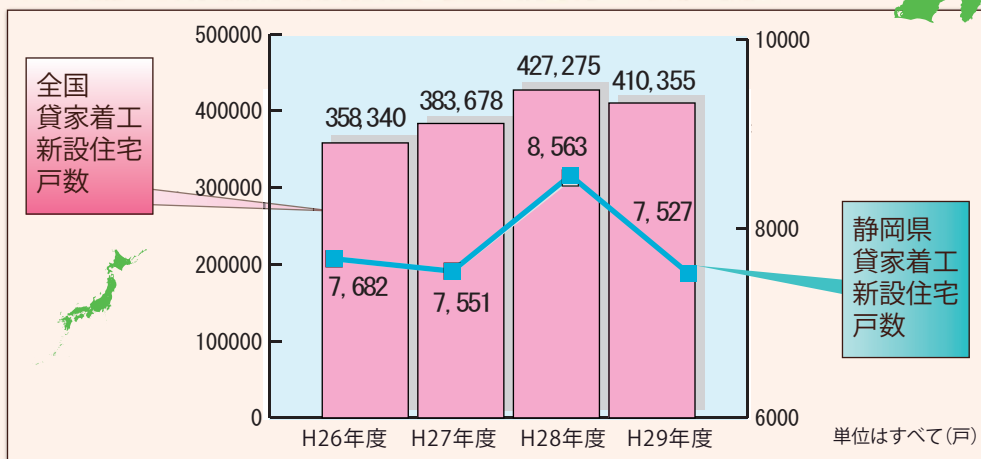


### 貸家着工戸数について

国土交通省が発表している「住宅着工統計」のデータをグラフで可視化しました。

#### 全国・静岡県の貸家着工新設住宅戸数

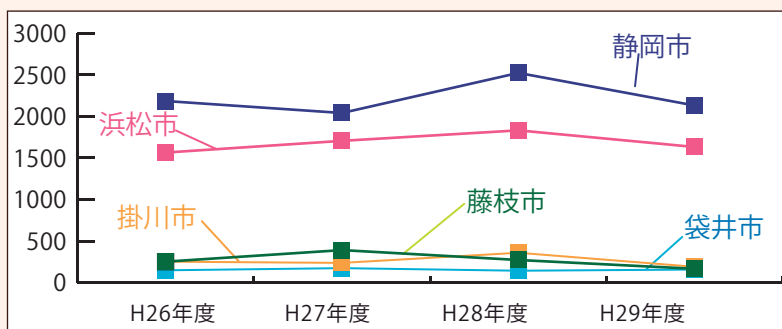
国土交通省より



国土交通省総合政策局発表の資料によると、昨年の年間の新設住宅着工戸数は、96万4,641戸となり、2年連続で95万戸以上に達しましたが、前年比としては、0.3%減となりました。貸家は41万9,397戸で前年比0.2%増え、分譲住宅は25万5,191戸で前年比1.9%増加しました。貸家および分譲住宅は増加しましたが、持家が減少したため、全体としては前年比0.3%減少となりました。

#### 静岡県:主な市町村の貸家着工新設住宅戸数

静岡県公式ホームページ/新設住宅着工統計より



静岡県内の市町村別の新築の貸家着工戸数も、昨年度と比べて全てupしています。

	静岡市	浜松市	藤枝市	掛川市	袋井市
H26年度	2,185	1,565	253	253	149
H27年度	2,041	1,706	392	238	175
H28年度	2,523	1,832	273	360	144
H29年度	2,131	1,632	167	191	158

### オーナー旅行のご報告

10/26,27日に、オーナー旅行を開催しました。  
 今年は、白骨温泉と晩秋の上高地への旅でした。  
 美しい景色とゆったりとした温泉で大変楽しい旅行となりました。  
 今年も多くのオーナー様にご参加いただき、ありがとうございました。



# KONOIKE Co.株式会社 スタッフブログのススメ

KONOIKE 公式HP



KONOIKE のスタッフが作成しているブログ  
<https://konoikeco.hamazo.tv/>

ご覧になったことがありますか？  
公式HPに掲載されている記事はもちろん、独自の記事も  
掲載されており、充実した内容になっております。  
もちろん、公式HPへのリンクもあります。



←ここをポチッとクリックすると・・・

公式ブログへジャンプします！→  
ぜひ一度ご覧になってください。



おかげさまで70周年！  
KONOIKE 記念ロゴが  
公式HPの目印です！



<https://www.konoike-cons.co.jp/>

## しずおかFPサービス column

日本経済新聞に「認知症とお金 (1) 預金を引き出せない」(2018年10月15日付) という記事が掲載されました。

相続について多くの方の関心は、誰がどのくらいの資産を受け継ぐか、どのくらい相続税がかかるか、という点にあると思います。

しかし、相続が発生する前の財産管理も見逃してはならないポイントです。掲載記事の中では、88歳の父親が万が一認知症などになってしまった場合の対策に「民事信託」を行った方の事例が紹介されていました。この事例では父親がアパートを数棟所有していたため、財産の管理や処分が柔軟にできる「民事信託」を選択したようです。

本人が認知症等になり意思確認ができなくなると、資産の処分や運用には相当の制限がかかります。元気なうちに 備えることが必要ですね。

**KONOIKE Co.株式会社**

**KONOIKE** は、お客様と社員が「夢」と「誇り」と「喜び」を  
共創できる素晴らしい会社を目指します。

- |            |           |                 |                         |                     |
|------------|-----------|-----------------|-------------------------|---------------------|
| □ 本社       | 〒430-0946 | 浜松市中区元城町216-11  | TEL: (053) 455-0661 (代) | FAX: (053) 452-1930 |
| □ 本店営業部    | 〒430-0946 | 浜松市中区元城町216-11  | TEL: (053) 454-3723 (代) | FAX: (053) 454-9584 |
| □ 静岡支店・特建部 | 〒422-8036 | 静岡市駿河区敷地1丁目5-15 | TEL: (054) 269-5102 (代) | FAX: (054) 269-5103 |
| □ 掛川支店     | 〒437-0039 | 袋井市・愛野東2丁目9-2   | TEL: (0538) 45-0054 (代) | FAX: (0538) 43-7788 |
| □ リニューアル部  | 〒430-0946 | 浜松市中区元城町216-11  | TEL: (053) 455-1311 (代) | FAX: (053) 455-1312 |

<http://www.konoike-cons.co.jp/>