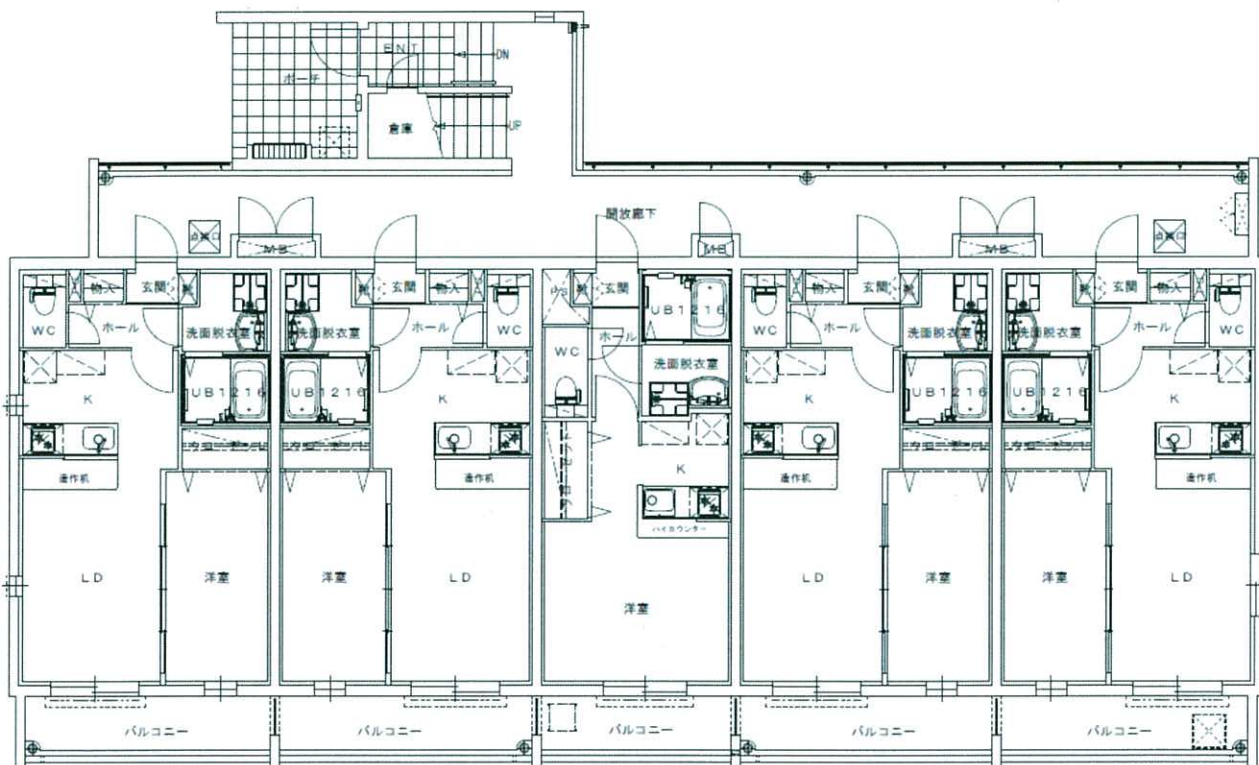


ネット無料新築マンション!!



1LDK	1LDK	1K	1LDK	1LDK
405	404	403	402	401
65,000	64,000	55,000	64,000	65,000
305	304	303	302	301
65,000	64,000	55,000	64,000	65,000
205	204	203	202	201
65,000	64,000	53,000	64,000	65,000
105	104	103	102	101
63,000	62,000	52,000	62,000	63,000

南

静岡県知事(6)第10299号 静岡県宅地建物取引業協会会員

KONOIKE Co.(株)

〒430-0946
 浜松市中区元城町216-11
 TEL 053-450-5517
 FAX 053-452-5222

WISTARIA (ウィスタリア)

【賃貸条件】				
賃料	1K	52,000~55,000円		
	1LDK	62,000~65,000円		
共益費	なし			
駐車場	1台目	無料		
	2台目	小型車区画	3,500円	
		普通車区画	4,000円	
修繕負担金	1K	70,000円		礼金
	1LDK	90,000円		
【物件概要】				
所在地	〒435-0014 浜松市東区大蒲町110-1			
間取り	1K…洋10.96帖(Kスペース含む) (30.78㎡)			
	1LDK…LDK11.86帖、洋5.53帖 (40.5㎡)			
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造	
階数	4階建	完成予定	2018年2月末	
交通	遠鉄バス 大蒲西バス停 600m			
【設備情報】				
オートロック	BS・110° CSアンテナ	デジタルロック		
TVモニターフォン	追い焚き風呂(1LDKのみ)	シャワートイレ		
トルタイフシューズボックス	エアコン(リビング)	ビルドインコンロ(2口)		
ガス3点給湯	シャンプードレッサー	自転車置場		
電気：中部電力	ガス種別：プロパン	排水：公共下水		
通信	ネット無料接続(あばねっと)			
【その他 契約条件】				
契約期間	2年	更新料	なし	
自治会関連費	入会金	確認中	月額	確認中
水道料	実費(水道局検針)			
緊急サポート24	月額	1,080円(税込)		
火災保険	年額	1K 7,000円		
		1LDK 8,200円		
退去時、1ヶ月前の解約予告必須(解約月の賃料は日割り)				
当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金(家賃の1ヶ月分)が発生します				
※自転車置場に50ccを超えるバイクは駐輪できません				

取引態様 媒介	
貸主	0% 元付 50%
借主	100% 客付 50%