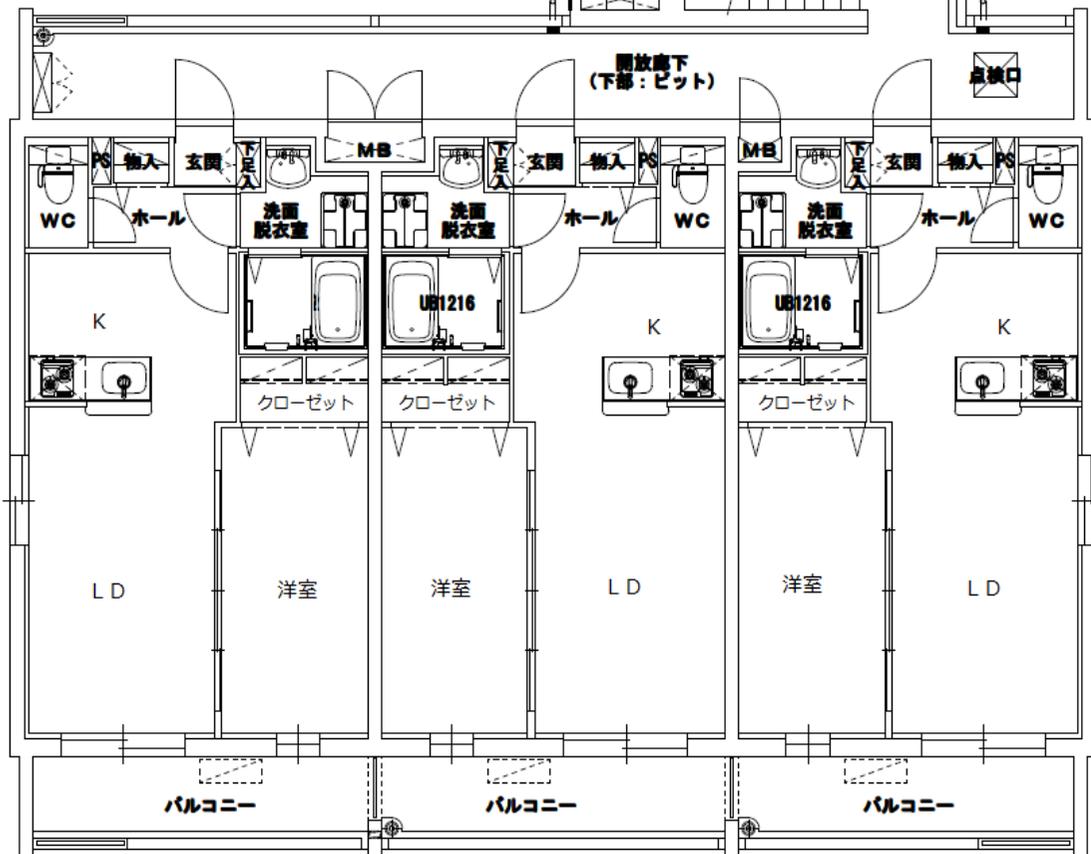
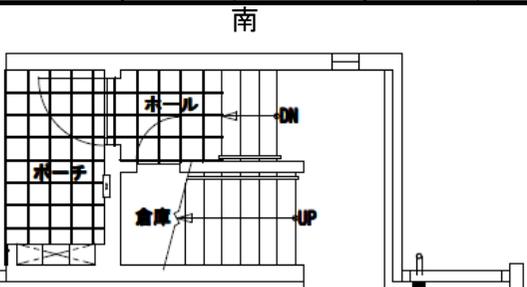




303	302	301
67,000	66,000	67,000
203	202	201
66,000	65,000	66,000
103	102	101
65,000	64,000	65,000

グランストーク天龍川Ⅱ

【賃貸条件】			
賃料	64,000~67,000円		
共益費	なし		
駐車場	1台無料		
修繕負担金	100,000円	礼金	1ヶ月
【物件概要】			
所在地	〒435-0013	浜松市東区天龍川町41-2	
間取り	1LDK	占有面積	40.05㎡
詳細	LDK：11.4帖 洋室：5.6帖		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数/戸数	3階建/9戸	完成予定	2020年1月25日
交通	JR天龍川駅 徒歩10分		
【設備情報】			
オートロック	デジタルロック	BS・110° CSアンテナ	
TVモニターフォン	温水洗浄便座	エアコン(リビング)	
キッチン(2口コンロ有り)	シャンプードレッサー	追焚き風呂	
B/T別	自転車置場	ガス3点給湯	
電気：中部電力	ガス種別：プロパン	排水：公共下水	
通信	ネット無料接続(あばねっと)		
【その他 契約条件】			
契約期間	2年	更新料	30,000円
自治会関連費	入会金	2,000円	月額
水道料	実費		
緊急サポート24	月額	1,100円(税込)	
火災保険	年額	8,600円	
退去時、1ヶ月前の解約予告必須(解約月の賃料は日割り) 当初契約1年未満の解約については、短期解約違約金 (家賃の1ヶ月分)が発生します			
2020年2月1日入居開始予定			



静岡県知事(6)第10299号 静岡県宅地建物取引業協会会員

KONOIKE Co.(株)

〒430-0946

浜松市中区元城町216-11

TEL 053-450-5517

FAX 053-452-5222

取引態様 貸主

客付 100%

借主 100%



【注意】

- 駐車区画:15~23 先着順で御指定下さい。
※作業の都合により配置に変更が生じる可能性がある事を予めご了承ください。
- 契約始期(お客様への引き渡し)は2020年2月1日を予定しております。2月1日以降の賃料発生を御希望の申込みは2月下旬まで受け付けません。
- 法人契約における条件変更に関しましては随時ご相談下さい。ただし、礼金なし・預り金(敷金・保証金)のみのご契約はお受けしかねます。
- ペット飼育不可