



SAFETY  HEALTH

工事だより



賃貸
マンション

C o C o (浜松市中区西浅田二丁目)

鉄筋コンクリート造 5階建 2LDK

▶ 躯体工事

3階の躯体工事を進行中です。暑い日が続きますので、熱中症に注意して進めてまいります。

エレベーター付!



工事担当

お客様サービス担当



廣野



安本

工事へのご協力ありがとうございます

賃貸
マンション

グランストーク城西 (掛川市城西二丁目) 鉄筋コンクリート造 4階建 1LDK、1K

▶ 外構工事

足場が外れ、建物全景が見えるようになりました。内装工事も完了し、現在外構工事を行っています。

複合プラン!



工事担当

お客様サービス担当



青野



曾我

竣工に向け安全第一で進めてまいります

いよいよ竣工!



10月の地鎮祭から10カ月間、順調に工事を進めることができましたのもひとえに皆様のご理解とご協力によるものと心より感謝申し上げます。完成を記念して見学会を開催致します。この機会にぜひご覧ください。

完成現場見学会開催!

8/11(金)・12(土)

10:00~16:00

各日 | 時間 | 組様限定

完全予約制

お電話にてご希望の時間を予約していただくか、担当者にご確認ください

053-454-3723

(本店営業部)

売り土地求む!

☑ 浜松市東区エリア
150坪~250坪程度
価格相談

☑ 掛川エリア
150坪以上
価格相談



日頃より弊社工事にご理解とご協力を頂き、誠にありがとうございます。工事に関するご意見・ご要望、この紙面に関する質問など、担当者へお気軽にお申し付けください。

お問い合わせ

053-454-3723

KONOIKE co. 株式会社

浜松市中区元城町216-11
建設事業部

賃貸住宅フェア2023 参加レポート

7月19日、20日に東京ビッグサイトにて開催された「賃貸住宅フェア2023」へ参加してまいりました。賃貸住宅フェアは、不動産業務支援システムや住宅設備・建材など約200社が出展する賃貸住宅業界最大のイベントです。超満員のセミナー聴講や各種展示ブースの見学など、数多くの最新情報とトレンドを「見て・聞いて・触れる」ことができたので、ほんの一部ですがご紹介したいと思います。

【市場トレンドセミナー】

講師：(株)カシワバラ・コーポレーション
(株)マツミ

物件価値を守る大規模修繕 実施時期や見積書の見方まで徹底解説

業者選びのポイント

- ・ 価格の安い高いだけで業者を選ばない・ **出来るなら施工会社を訪問する**
- ・ 見積が雑な業者には頼まない・ 見積の見方の基本を押さえる
- ・ 費用をかけるところにはかけ、かけない部分は知恵を使って効果をあげる

70~80%のトラブルは
契約前に防げる！



【賃貸経営セミナー】 講師：キャピタルグッツ・リサーチ&アドバイザー

郊外立地で持続的に競争力を持つ 賃貸マンションの全貌

競争力を持つ！

- ・ 他の物件と比較して選ばれるのではなく
その物件に「住む」か「住まない」かで決めてもらう
- ・ **オンリーワンの物件**を作る
- ・ 自社であっても同じ物件があってはならない

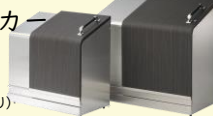
【展示ブース】

(株)ナカノ

最も美しいゴミステーション DUSPON

カード&ナンバーロック式
ゴミストッカー

(写真はPR TIMESより)



【その他 注目の展示ブース】

- ・ EV 充電設備
- ・ 宅配ボックス(ネット連携)
- ・ オートロック制御装置
- ・ サインプレート
- etc...



今回得られた情報を今後の商品開発やお客様サービスの向上に繋げるとともに
引き続き業界の動向把握と知識技術のブラッシュアップに努めてまいります。

『個別相談会』

☑ 相続 ☑ 遺言 ☑ 民事信託

毎月開催中！

無料

要予約

相続に関するご相談を、完全予約制にて毎月開催しています

【浜松会場】

(8月はお休みします)

毎月第3土曜

浜松市中区元城町216-11
鴻池元城ビル3階

【掛川会場】

2023年 8月15日(火)・20日(日)

毎月第3日曜

毎月第3火曜

掛川市弥生町234
JA掛川市やよい支所内会議室

【出張会場】2023年 8月28日(月)

《予約電話番号》 053-454-3723

時間 9:00~12:00

※1時間単位の予約制

場所 浜松市武道館

浜松市中区西浅田二丁目3-1



浜松市武道館



《予約電話番号》 053-454-3723

KONOIKE Co. 株式会社 本店営業部

主
催

一般社団法人

しずおか民事信託推進協会

KONOIKE Co. 株式会社

私たちは持続可能な開発目標 (SDGs) を支援しています

SUSTAINABLE DEVELOPMENT GOALS

- 本社
- 本店営業部
- 静岡支店
- 掛川支店
- リニューアル部

- 〒430-0946 浜松市中区元城町216-11
- 〒430-0946 浜松市中区元城町216-11
- 〒422-8036 静岡市駿河区敷地1丁目5-15
- 〒436-0028 掛川市亀の甲1丁目18-14
- 〒430-0946 浜松市中区元城町216-11

- TEL:(053)455-0661(代) FAX:(053)452-1930
- TEL:(053)454-3723(代) FAX:(053)454-9584
- TEL:(054)269-5102(代) FAX:(054)269-5103
- TEL:(0537)64-3364(代) FAX:(0537)64-3362
- TEL:(053)455-1311(代) FAX:(053)455-1312