



掛川市南2丁目・共同住宅

RC構造見学会 開催!

日頃より弊社工事にご理解とご協力をいただき、誠にありがとうございます。
 建築中の掛川市南二丁目の賃貸マンションにて「構造見学会」を8月2日(土)に開催しました。

大盛況
感謝!



鉄筋コンクリート造
(RC造)の
メリットって?

建物の耐久性や
資産価値UPの
ポイントは?

入居者様に長く
選ばれる性能や
品質って?



皆様のリアルな疑問に
専門スタッフが
お答えしました!

災害に
強い!

10月には「完成見学会」も予定しております。
 今回ご都合がつかなかった方も、次回はぜひご覧ください。
 沢山の方のご来場をお待ちしております。

その他、お気軽に
お問い合わせください

GRAN STORK
 -KONOIKEのRC賃貸マンション-
 6つの性能

高耐久

高耐火

高耐震

高遮音

省エネ

デザイン

資産価値の減少が緩やかで高遮音性、
 高断熱性、地震や火災などにも強い鉄筋
 コンクリート造を賃貸マンションに採用



完成予想図

お問い合わせ

053-454-3723

地域で子どもたちをまもりましょう!

こども110番の家



この度弊社は、未来を担う子供達の安全を守る「こども110番の家」への登録(浜松市)を行いました。
 また、地域防犯活動の推進支援のため、SBS静岡放送による「こども110番の家 告知キャンペーン」の
 CM放送 協賛を予定しております。

CM放送期間 2025年8月18日~23日

これからも地域の皆様とともに、
 安心安全なまちづくりに貢献してまいります!



『個別相談会』

☑ 相続 ☑ 遺言 ☑ 民事信託

＼ご好評につき／

開催日拡大中！

要予約

初回
60分
無料

開催時間	2025年	
9:00~16:00 ※1時間単位予約制	8月予定	9月予定
浜松会場	鴻池元城ビル 3階 浜松市中央区元城町216-11	毎月第3土曜 8/16 ・ 9/20
	JAやよい支所 掛川市弥生町234	毎月第3日曜 8/17 ・ 9/16 毎月第3火曜 8/19 ・ 9/21
掛川会場	JA西南郷支所 掛川市亀の甲1丁目21-15	毎月第3月曜 8/18 -
	さくらぎマルシェ 掛川市富部4-1(JA桜木支所)	毎月第3水曜 8/20 ・ 9/17
	JA東山口支所 掛川市千羽100-1	毎月第3木曜 8/21 ・ 9/18

主催 一般社団法人 しずおか民事信託推進協会 (協賛) KONOIKE Co. 株式会社



税理士法人タックスサポート掛川支社内平日9~16時受付
 ≪予約電話番号≫ 0537-61-2102

よろず相談会 毎月月末

2025年 8/28(木) ・ 9/29(月)

時間 10:00~16:00
 ※1時間単位予約制

場所 蒲協働センター
 浜松市中央区子安町309-1



≪よろず相談会予約電話番号≫

053-454-3723

先月の個別相談実例ご紹介



Q. 「相続する土地を売って兄弟姉妹で分けたい」
 …どうしたらいいの？

相続する土地を売りたいとのこと。
 その場合、共有登記で相続してからでないか？
 みんな高齢なのでどうしたら良いか？とのご相談でした。

弊協会からの助言・回答！

A. 土地の相続人が複数いらっしゃる場合で、その土地を売却する予定があるときには、「代償分割」のご利用をおすすめしております。
 これは代表者お一人が土地を相続することで、売却手続きが円滑に進むためです。
 なお、代償分割により「遺産分割協議書」を作成し、その内容に基づいて金銭を分けた場合には、通常、贈与税の課税対象にはなりません。



しずおか民事信託推進協会理事
山本邦博

相談実績 202組
 (2025年7月20日現在)

KONOIKE Co. 株式会社

守る、活かす、育てる
 -地域のくらしにあたりし価値を-



営業部	〒430-0946 浜松市中央区元城町216-11	TEL(053)454-3723	FAX(053)454-9584
浜松店	〒430-0946 浜松市中央区元城町216-11	TEL(053)450-5517	FAX(053)452-5222
静岡支店	〒422-8036 静岡市駿河区敷地1丁目5-15	TEL(054)269-5104	FAX(054)269-5103
掛川支店	〒436-0028 掛川市亀の甲1丁目18-14	TEL(0537)64-3361	FAX(0537)64-3362