

## 工事だより



## 新築工事

## スウィートベル

浜松市中央区東三方町

## ▶ 躯体工事

鉄筋コンクリート造 3階建 賃貸マンション 2LDK・3LDK



おかげさまで躯体工事が  
最上部屋上まで  
進んでまいりました。

近隣の皆様のご協力に  
感謝申し上げます。



ファミリーに人気

## RC構造見学会を開催しました！



2025年12/12金



12月12日に「RC構造見学会」を開催しました。  
見る機会の少ない鉄筋コンクリート造の構造躯体を  
じっくりご覧いただくことができました。  
お寒い中 お越しいただいた皆様、  
ありがとうございました！

賃貸募集が  
始まっています2026年4月1日  
入居開始予定

物件詳細はHPからどうぞ

## 改修工事

## グランストーク大岩 静岡市葵区大岩

## ▶ 15年改修

鉄筋コンクリート造 3階建  
賃貸マンション 1LDK

建物の安全性および快適性を維持するため、大規模修繕工事を実施しております。

グランストーク大岩では、足場を設置のうえ、  
屋上防水シートの貼替やタイル修理、共用部の  
塗装改修や照明器具交換を進めております。



↑屋上アスファルトシート防水



↑タイル修理

## 改修工事

## ヴァンベール46 菊川市上平川

## ▶ 15年改修

鉄筋コンクリート造 3階建  
賃貸マンション 1K

ヴァンベール46では、各所改修工事が完了し、  
最終検査を行いました。足場の解体が終わり、  
快適にお住まい頂けるようになりました。



↑共用部床長尺シート張り



↑受水槽塗装

工事期間中、入居者の皆様および近隣の皆様にはご不便・ご迷惑をおかけいたしますが、  
ご理解とご協力を賜りますようお願い申し上げます。今後も「安全第一」で工事を進めてまいります。



日頃より弊社工事にご理解とご協力を頂き、  
誠にありがとうございます。工事に関する  
ご意見・ご要望、この紙面に関する質問など、  
担当者へお気軽にお申し付けください。

お問い合わせ

053-454-3723

建設業 静岡県知事許可(特-6)(般-6)第36030号  
宅地建物取引業 静岡県知事免許(8)第10299号

KONOIKE Co. 株式会社



## 『個別相談会』

☑ 相続 ☑ 遺言 ☑ 民事信託

要予約

初回  
60分  
無料ご予約は、  
お電話 又は  
QRコードから

開催時間 9:00~16:00 ※1時間単位予約制

2025年  
12月予定2026年  
1月予定

## 浜松会場

鴻池元城ビル 3階  
浜松市中央区元城町216-11毎月第3  
土曜

12/20・1/17

## 掛川会場

JAやよい支所  
掛川市弥生町234毎月第3  
日曜

12/16・1/18

火曜

12/21・1/20

JA西南郷支所  
掛川市亀の甲1丁目21-15毎月第3  
月曜

12/15・1/19

さくらぎマルシェ  
掛川市富部4-1(JA桜木支所)毎月第3  
水曜

12/17・1/21

JA東山口支所  
掛川市千羽100-1毎月第3  
木曜

12/18・1/15

## よろず相談会

毎月  
月末2025年 2026年  
12/26・1/30  
(金) (金)時間 10:00~16:00  
※1時間単位予約制場所 蒲協働センター  
浜松市中央区子安町309-1

主催

一般社団法人  
しずおか民事信託推進協会(協賛)  
KONOIKE Co. 株式会社ご予約電話番号  
053-454-3723

掛川「古着&amp;クレーンゲーム」

古着屋Beeクローゼット  
掛川店10月末、掛川市富部に古着屋さん&クレーンゲームのお店がオープンしました。  
毎週水曜日に値段が下がる新感覚ディスカウント古着ショップで、約10,000点の豊富な品揃えからお買い物できるそうです。

他にも店内には、話題の10円キャッチャーや100円フックキャッチャーなどがあつたり、小さなお様が無料で遊べるキッズコーナーもあります。世代問わず楽しめるお店です。

-OPEN-

営業時間: 9時~20時  
駐車場 50台

-ACCESS/CONTACT-

掛川市富部781-1  
0537-25-7077

2025/ 9/17, 18

主催: 全国賃貸住宅新聞社

賃貸住宅フェア 参加メモ

空き土地・テナントの有効利用  
コインランドリー 事業

- ・家賃収入以上の事業収益を目指す
- ・物件の付加価値を高める
- ・中小企業経営強化税制、小規模宅地等の特例など税制活用あり



KONOIKE Co. 株式会社

守る、活かす、育てる  
-地域の暮らしにあたりし価値を-

営業部 〒430-0946 浜松市中央区元城町216-11  
 浜松店 〒430-0946 浜松市中央区元城町216-11  
 静岡支店 〒422-8036 静岡市駿河区敷地1丁目5-15  
 掛川支店 〒436-0028 掛川市亀の甲1丁目18-14

TEL(053)454-3723 FAX(053)454-9584  
 TEL(053)488-6441 FAX(053)452-5222  
 TEL(054)269-5102 FAX(054)269-5103  
 TEL(0537)64-3364 FAX(0537)64-3362