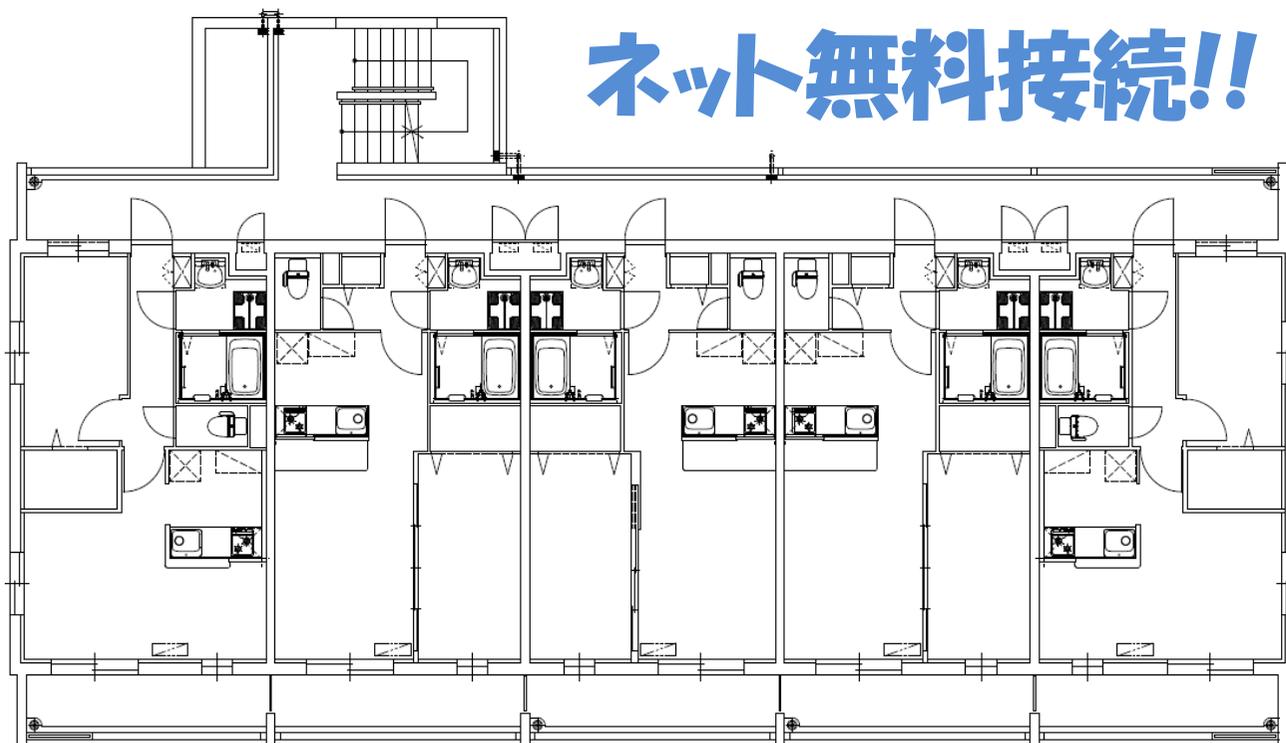


ペット飼育可能!!  
ネット無料接続!!



Aタイプ	Bタイプ	Cタイプ	Bタイプ	Aタイプ
406	405	403	402	401
62,000	61,000	61,000	61,000	62,000
306	305	303	302	301
62,000	61,000	61,000	61,000	62,000
206	205	203	202	201
61,000	60,000	60,000	60,000	61,000
106	105	103	102	101
60,000	59,000	59,000	59,000	60,000

南西

# グランソレイユ

## 【賃貸条件】

賃料	59,000~62,000円		
共益費	3,000円		
駐車場	1台目	無料	
	2台目	なし	
修繕負担金	90,000円	礼金	1ヶ月

## 【物件概要】

所在地	仮) 浜松市東区有玉南町1710-1		
間取り	1LDK	占有面積	40.12㎡
詳細	Aタイプ: LDK 11.51帖・洋室5.19帖		
	B、Cタイプ: LDK 11.74帖・洋室5.50帖		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	4階建	完成予定	平成27年12月末予定
交通	遠鉄鉄道		
	最寄駅	自動車学校前駅 400m	

## 【設備情報】

オートロック	BS・110° CSアンテナ	自転車置き場
TVモニターフォン	追い焚き風呂	シャワートイレ
シューズボックス	エアコン(リビング)	1階ベランダ側 シャッター雨戸
ビルドインコンロ(2口)	デジタルロック	ガス3点給湯
電気: 中部電力	ガス種別: プロパン	排水: 公共下水
通信	ネット無料接続 (予定)	

## 【その他 契約条件】

契約期間	2年	更新料	30,000円
自治会費	800円/月	自治会入会金	なし
緊急かけつけ、借家人賠償保障複合サービス			
Always安心サポート 月額1,944円 入会金 972円			
30日前解約予告必須 (解約月の賃料は日割り)			
※個人契約の場合、ジャックス契約が必須となります (月額利用料金 賃料総額の1%、初回保証料なし)			
※契約始期は平成28年1月1日(予定)となります			
※自転車置き場に50cc以上のバイクは駐輪できません			

静岡県知事(6)第10299号 静岡県宅地建物取引業協会会員

# KONOIKE Co.(株)

〒430-0946

浜松市中区元城町216-11

TEL 053-450-5517

FAX 053-452-5222

取引態様 貸主

客付 100%

借主 100%