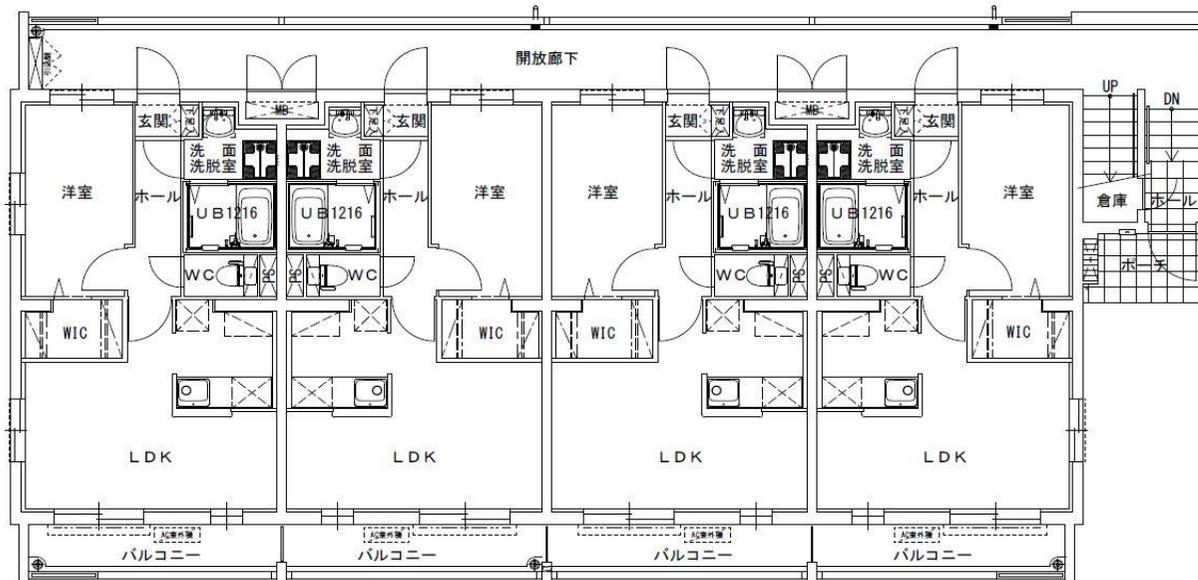




1F防犯シャッター付！



404	403	402	401
60,000	58,000	58,000	61,000
304	303	302	301
60,000	58,000	58,000	61,000
204	203	202	201
59,000	57,000	57,000	59,000
104	103	102	101
57,000	56,000	56,000	57,000

南西

ノース・リーブラ

【賃貸条件】

賃料	56,000~61,000円		
共益費	3,000円		
駐車場	1台目	無料	
	2台目	なし	
修繕負担金	90,000円	礼金	1ヶ月

【物件概要】

所在地	〒433-8118 浜松市中区高丘西二丁目28-20		
間取り	1LDK	占有面積	40.12㎡
詳細	LDK 11.51帖・洋室5.19帖		
物件種別	マンション	建物構造	鉄筋コンクリート造
階数	4階建	完成予定	平成28年1月末
	交通 遠鉄バス 瑞穂神社西バス停 徒歩5分		

【設備情報】

オートロック	BS・110° CSアンテナ	自転車置き場
TVモニターフォン	追い焚き風呂	シャワートイレ
シューズボックス	エアコン(リビング)	B/T別(浴室サイズ1216)
ゴミ置き場敷地内	デジタルロック	ガス3点給湯
電気：中部電力	ガス種別：プロパン	排水：公共下水
通信	確認中	

【その他 契約条件】

契約期間	2年	更新料	30,000円
自治会費	700円/月	自治会入会金	なし
【借家人賠償契約】下記A・B選択可			
A：三井住友海上 年額8,200円			
B：Always安心サポート 月額1,944円 入会金 972円			
30日前解約予告必須 (解約月の賃料は日割り)			
※個人契約の場合、ジャックス契約が必須となります			
(月額利用料金 賃料総額の1%、初回保証料なし)			
※契約始期は平成28年2月1日となります			
LPガス ガステックサービス(株)湖東営業所 053-486-0546			

静岡県知事(6)第10299号 静岡県宅地建物取引業協会会員

KONOIKE Co.(株)

〒430-0946

浜松市中区元城町216-11

TEL 053-450-5517

FAX 053-452-5222

取引態様 貸主

客付 100%

借主 100%